

**Uchwała Nr XIX/168/2016
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 07 września 2016r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446) Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Rydzyna, mieszczącego się w budynku w Rydzynie przy ul. Mickiewicza nr 2, o powierzchni **63 m²**, z dotychczasowym najemcą Panią Iwoną Kędzierską, na okres 10 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu rehabilitacji i fizjoterapii.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

RADA PRAWN1

Krzysztof Pierzchała
PRZEWODNICZĄCY

U Z A S A D N I E

do Uchwały Nr XIX/168/2016 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 07 września 2016r.

W dniu 08 czerwca 2016 r. Pani Iwona Kędzierska złożyła wniosek o przedłużenie na okres 10 lat umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się w Rydzynie przy ul. Mickiewicza nr 2, w którym prowadzi gabinet rehabilitacji i fizjoterapii. Aktualna umowa zawarta jest na czas określony tj. do dnia 31 grudnia 2016 r. Pani Iwona Kędzierska zamierza dalej prowadzić usługi fizjoterapeutyczne i w związku z tym przygotowuje się udziału w konkursie ofert ogłoszonym przez Narodowego Funduszu Zdrowia. Jednym z wymaganych dokumentów jest prawo dysponowania odpowiednim lokalem.

Wnioskowany okres najmu na 10 lat równy jest dwóm okresom kontraktowania zabiegów z Narodowym Funduszem Zdrowia. Aktualna umowa najmu zawarta jest na czas określony tj. od dnia 01 lipca 2012 r. i wygasa z dniem 31 grudnia 2016 r.

Proponowana uchwała tworzy zatem warunki do dalszego najmu, a w rezultacie udziału w konkursie i zachowania ciągłości świadczeń dla mieszkańców gminy.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba