

**Uchwała Nr XL/338/2014
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 30 kwietnia 2014r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Przybiń.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębie Przybiń, o powierzchni ok. 16 ha, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres ustaleń planu miejscowego będzie obejmował problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może następować odrębnie dla fragmentów obszaru wskazanego na załączniku nr 1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Bonifacy Szrzymczak**

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XL/338/2014 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY z dnia 30 kwietnia 2014r.

Wskazany do objęcia planem teren znajduje się w obrębie Przybiń.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Gminy Rydzyna. Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.).

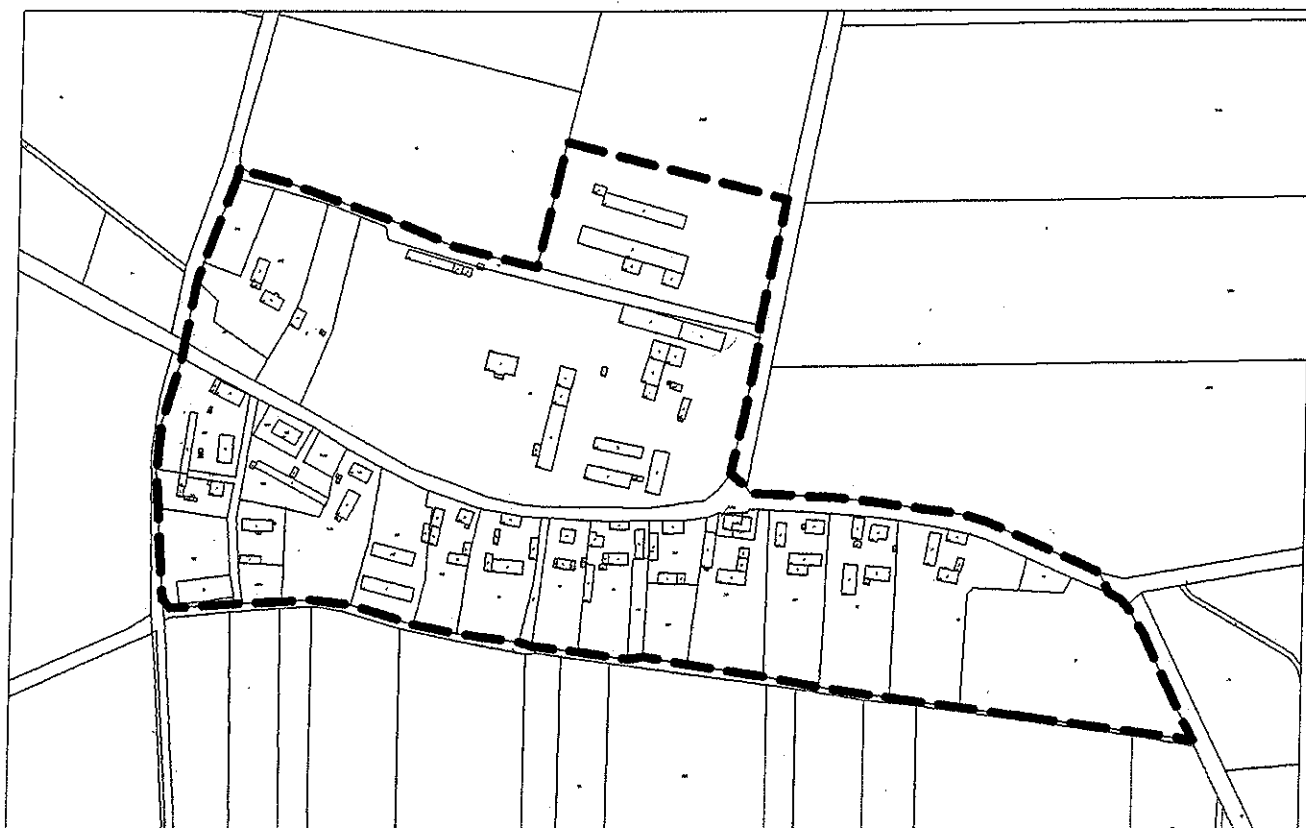
Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Rydzyna, które wskazuje ten teren jako teren wielofunkcyjnej zabudowy w zwartej jednostce osadniczej.

Granice obszaru objętego opracowaniem planu przedstawione zostały na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

Bonifacy Strzypczak

obręb Przybiń



skala 1:5000



Granica terenu objętego opracowaniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

RADA MIEJSKA RYDZINY
ul. Rynek 1
04-130 RYDZYNA

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Bonifacy Skrzypczak