

Poznań, 8 maja 2013 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.121.2013.5

URZĄD MIASTA I GMINY W RYDZYNIE						
BMI	SMI	SKb	SEK	SKK	USC	SBL
BR	2013 -06- 10					RBR
OK	Lp. 4150					OPS
RP	S0	D0	P-poz	OC	SS	SP MGB ROK

za dowodem doręczenia

decyzja niniejsza jest ostateczna  
z dnia 24.05.2013r.  
Poznań, dnia 07.06.2013r.

Starszy Specjalista **DECYZJA NR 181/13**

*Igurbanska*  
Iga Urbańska

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267) oraz na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 19 marca 2013 r., uzupełnionego w dniu 2 maja 2013r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla inwestora:

Gminy Rydzyna  
ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna,

na inwestycję pn.:

**„Budowa linii kablowej oświetlenia nn wraz ze słupem i oprawami ulicznymi w m. Dąbcze, gm. Rydzyna”**

(obiektu kategorii XXVI),

**obejmującą:** budowę odcinka linii kablowej oświetlenia nn 0,4 kV o długości 125 mb, YAKY 4x25 mm<sup>2</sup> wraz ze słupem i oprawami ulicznymi w granicach pasa drogowego drogi krajowej nr 5,

**zlokalizowaną:** na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 654 – obręb ewidencyjny 0002 Dąbcze,

**zgodnie z projektem budowlanym** „Skrzyżowanie drogi krajowej nr 5 z drogą powiatową nr 4801 w m. Dąbcze gm. Rydzyna. Linia kablowa oświetleniowa nn 0,4 kV”, wykonanym przez Kazimierza Pawlickiego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych nr 820/86/Lo, człönka Wielkopolskiej OIIB o nr ewidencyjnym WKP/IE/3807/01,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
  - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
  - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
  - obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy;
3. Terminy rozbiórek:
  - 1/ istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
  - 2/ tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - nie ustala się.
5. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 26 czerwca 2002 r. w sprawie *dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy* (Dz. U. z 2002r., Nr 108, poz. 953) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie - przed rozpoczęciem budowy – planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie *informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. z 2003r., Nr 120, poz. 1126).
7. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
  - w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, i wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, w tym:
    - uwzględnić warunki decyzji nr 20/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna z dnia 14 stycznia 2013 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (pismo Nr 67301.20.2012.2013),
    - gospodarę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. o *odpadach* (Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 ze zm.).
8. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – *Prawo budowlane*, dotyczący działki na której zlokalizowano obiekt budowlany.

## UZASADNIENIE

1. W dniu 19 marca 2013r. inwestor: Gmina Rydzyna za pośrednictwem pełnomocnika Pana Kazimierza Pawlickiego złożył wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowej inwestycji, dołączając wymagane dokumenty:
  - 4 egz. projektu budowlanego z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych, wykonanego przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia projektowe,
  - Decyzję nr 20/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 14 stycznia 2013 r., pismo Nr 67301.20.2012.2013,
  - Postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna z dnia 23 stycznia 2013 r. prostujące omyłkę w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna nr 20/2012 z dnia 14 stycznia 2013 r., pismo Nr 67301.20.2012.2013,

- oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane z dnia 8 marca 2013 r.,
- 2. W dniu 2 maja 2013 r. inwestor za pośrednictwem pełnomocnika Pana Kazimierza Pawlickiego dokonał niezbędnych uzupełnień projektu budowlanego.
- 3. Przedmiot niniejszej inwestycji zlokalizowany jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu: Krzywińsko-Osieckiego wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra, ale w zakresie określonym niniejszą decyzją nie został objęty rozporządzeniem Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), w związku z czym nie podlega szczególnym wymogom w zakresie ochrony środowiska, wynikającym z ustawy z 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.). Przedsięwzięcie w zakresie określonym niniejszą decyzją nie jest zlokalizowane na obszarach Natura 2000.
- 4. Przedmiot niniejszej decyzji jest zgodny z zapisem Decyzji nr 20/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 14 stycznia 2013 r. oraz z zapisem Postanowienia Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna z dnia 23 stycznia 2013 r. prostującego omyłkę w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna nr 20/2012 z dnia 14 stycznia 2013 r.
- 5. Zakres inwestycji został uzgodniony z zarządcą drogi – Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu zgodnie z pismem z dnia 18 stycznia 2013 r. - znak: GDDKiA O/PO – Z-3-jp-4372-5-1/13.
- 6. Obowiązek zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania wynika z art. 54 ustawy Prawo budowlane.
- 7. Strony postępowania, powiadomione zgodnie z zapisami ustawy Kodeks postępowania administracyjnego o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem niniejszej decyzji, nie wniosły uwag ani zastrzeżeń w tej sprawie.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 ustawy, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie i należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



z up. Wojewody Wielkopolskiego  
Kierownik Oddziału  
Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
w zakresie Dróg, Gospodarki Wodnej, Kół  
i Terenów Zamkniętych

*[Signature]*  
Jacek Węclewski

### Pouczenie

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
  - oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające przyjęcie obowiązków wynikających z ustawy - Prawo budowlane wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
2. Inwestor zobowiązany jest wystąpić o wydanie dziennika budowy do organu, który wydał decyzję pozwolenie na budowę w terminie jej ostateczności.
3. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób albo planowany zakres robót przekracza 500 osobodni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie wydanej przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18.
5. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Nie pobrano opłaty skarbowej. Podstawa prawna – art. 7 pkt 3 ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. Nr 1282 ze zm.).

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora:  
Pan Kazimierz Pawlicki  
Zakład Elektroinstalacyjny  
ul. Kurpińskiego 4, 64-130 Rydzyna  
z 2 egz. projektu budowlanego
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
Oddział w Poznaniu  
ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań

#### Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna  
ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna
2. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań  
z 1 egz. projektu budowlanego
- ③ Urząd Miasta i Gminy Rydzyna  
Referat Finansowo - Budżetowy  
ul. Rynek 1 , 64-130 Rydzyna  
(informacja podatkowa)
4. aa  
z 1 egz. projektu budowlanego