

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE

o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych na gruntach wsi Dąbcze przy ul. Brzozowej, stanowiące tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	85/1	P01L/00034817/7	0,1066	<b>Położenie:</b> Dąbcze ul. Brzozowa	112.000,00,-	5.600,00,-
2.	85/2	P01L/00034817/7	0,0772	<b>Opis:</b> Nieruchomości niezabudowane, nieuzbrojone, o kształcie regularnym, prostokątnym.	81.100,00,-	4.100,00,-
3.	85/3	P01L/00034817/7	0,0771	W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz lasy.	81.000,00,-	4.100,00,-
4.	85/4	P01L/00034817/7	0,0770	<b>Przeznaczenie:</b> Tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą	80.900,00,-	4.100,00,-
5.	85/5	P01L/00034817/7	0,0768	(została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy)	80.700,00,-	4.100,00,-
6.	85/6	P01L/00034817/7	0,0836	<b>Opis w Studium:</b> Pozostałe obszary rolnicze z możliwością wprowadzenia innych funkcji.	87.800,00,-	4.400,00,-

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- Księgi wieczyste nie wykazują żadnych wpisów obciążeniowych

Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2013 r. (piątek) o godzinie 10<sup>00</sup> w sali narad nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1.

Wadium należy wpłacać w terminie do dnia 7 maja 2013 r. na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie (liczy się data wpływu na konto) nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424 lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) dowód tożsamości
- 2) potwierdzenia wpłaty wadium
- 3) aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG)

Wadia zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 434 wew. 27

Wywieszono na tablicy ogłoszeń ..... 29 03 2013 .....  
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

PODINSPIEKTOR  
 ds. gospodarki nieruchomościami

Aleksandra Dędrzak

BURMISTRZ  
 Grzegorz Jędrzejczak