

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE**  
**o g ł a s z a**

**I przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego w Środowiskowej Hali Sportowej położonej przy ul. Jana Kazimierza nr 1 w Rydzynie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie działalności sportowo – rekreacyjnej**

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o powierzchni **146,56 m<sup>2</sup>** znajdujący się na piętrze Środowiskowej Hali Sportowej w Rydzynie przy ul. Jana Kazimierza nr 1. Budynek jest własnością Miasta i Gminy Rydzyna. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, centralnego ogrzewania, sieć wodno-kanalizacyjną

Najemca pokrywa koszty zużycia mediów: prąd, centralne ogrzewanie oraz zobowiązuje się we własnym zakresie wyposażać pomieszczenie w profesjonalny sprzęt sportowo – rekreacyjny ( np. sprzęt fitness, sprzęt treningowy).

Wynajmujący zobowiązuje się do udostępniania pomieszczenia mieszkańcom Miasta i Gminy Rydzyna.

**Okres najmu lokalu – czas nieoznaczony**

**Cena wywoławcza – 6,05 zł/1m<sup>2</sup> (netto)**

**Wadium – 170 zł**

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Przetarg odbędzie się w dniu **22 października 2012 r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w Sali Narad Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, ul. Rynek nr 1.

**Wadium należy wpłacać w terminie do dnia 17 października 2012 r. na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424 lub w kasie Urzędu – pokój nr 1 w godzinach od 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>**

Wadium wpłacone przez uczestnika w przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet należności za wynajem. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie po przetargu.

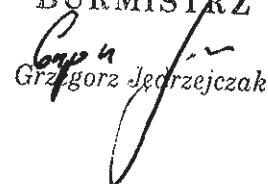
Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:

- 1) dowód tożsamości
- 2) potwierdzenia wpłaty wadium
- 3) aktualny wypis z rejestru działalności gospodarczej (wystawiony 6 m-cy wcześniej)

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w terminie do 14 dni od daty ogłoszenia wyników.

**Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w. Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 0 65 5388 – 434 wew. 27**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia: **21 09 2012**  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

**BURMISTRZ**  
  
Grzegorz Jędrzejczak