

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE

o g ł a s z a

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych na gruntach miasta Rydzyna przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiące tereny pod budownictwo mieszkaniowe

<i>L.p.</i>	<i>Nr ewidencyjny nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Położenie i przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania</i>	<i>Cena wywoławcza netto w zł</i>	<i>Wadium w zł</i>
1.	53/33 i 54/37 (tworzą całość)	PO1L/000/35285/ 5	1169	Położenie: Rydzyna – ul. Marii Konopnickiej	59.000,00	5.900,00
2.	57/33	PO1L/00035204/4	1229	Przeznaczenie: Tereny pod budownictwo mieszkaniowe - zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy	48.000,00	4.800,00
3.	57/34	PO1L/00035204/4	1014	Studium: Tereny zieleni otwartej (łąki, pastwiska, pola uprawne), strefa "B" ochrony konserwatorskiej.	50.000,00	5.000,00

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- Księgi wieczyste nie wykazują żadnych wpisów obciążeniowych

Przetarg odbędzie się w dniu **18 listopada 2011 roku o godzinie 10-tej** w sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1.

Wadium należy wpłacać w terminie do **dnia 15 listopada 2011 r.** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie (liczy się data wpływu na konto) **nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424** lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.

Wadium zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Bliższe informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 065 5388 – 434 wew. 27