

BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

Rydzyzna, dnia 1 październik 2012r.

ZP. OS 73311-9/G/2010

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust.3 oraz art. 75 ust.4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna

zawiadamia strony postępowania

o wydanym w dniu 01.10.2012 postanowieniu znak ZP. OS 73311-9/G/2010, którego treść podaje poniżej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

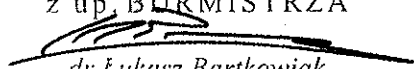
Zdjęto z tablicy ogłoszeń:

POSTANOWIENIE

Zgodnie z art. 101 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna z dniem 1 października 2012 podejmuje na prośbę strony postępowanie dot. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie „Farmy Wiatrowej Rydzyna”, składającej się z osiemnastu elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, położonych na terenie działek o nr ewidencyjnych gruntu: Przybiń: 3/3, 11/10, 7/13, 25/24, 3/5, 25/21, Moraczewo: 240, 461, 478/1, 263/2, 247/2, 464, 457, 248, Pomykowo: 259, 287, Lasotki: 1/1, 5/1, 5/4, Kaczkowo: 21/1, zawieszono do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko postanowieniem z dnia 25 kwietnia 2012

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

z up. BURMISTRZA


dr Łukasz Bartkowiak
Zastępca Burmistrza

Sprawę prowadzi: Kornel Klefas, UMiG Rydzyna

67300. 123.2012

Rydzyna, dnia 21.09.2012
dzień-miesiąc-rok

MARIOLA WOJCIECHOWSKA
WŁODARZAKA 26/2
64-100 LESZNO

Investor: imię i nazwisko, adres

Tel.

Tel. kom. 605 82 33 38

**Burmistrz
Miasta i Gminy Rydzyna
ul. Rynek 1
64-130 Rydzyna**

W N I O S E K O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

Na podstawie art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. nr 80 poz.717).
wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla:

I. Oznaczenie terenu i jego granic:

1. Inwestor:

MARIOLA WOJCIECHOWSKA

2. Nazwa inwestycji i funkcja obiektu: BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO
JEDNORODZINNEGO WOLNOSTOJĄCY Z GARAJEM

3. Inwestycja polegająca na: BUDYNEK MIESZKALNY

(określenie rodzaju zamierzonej inwestycji np. zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa, zabudowa usługowa, itp.)

4. Położenie działki:

DA B C Z E JEZYKOWA 18
(miejscowość, ulica, nr domu)

5. Oznaczenie geodezyjne:

arkusz mapy

działka nr ewidencyjny

31/65

powierzchnia

795

6. Dojazd z drogi publicznej:

1) istniejący:

2) projektowany:

II. Zagospodarowanie terenu:

1. Proponowany sposób zabudowy działki:

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO

(np.: budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania itp.)

2. Charakterystyka zagospodarowania działki:

DZIAŁKA NIEZABUDOWANA

(np. działka niezabudowana, działka zabudowana budynkiem itp.)

3. Usytuowanie obiektu na działce:

(proponowana linia zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, terenu oraz określenie obszaru, na którym inwestycja będzie oddziaływać)

III. Charakterystyka inwestycji:

1. Budynki:

a) przeznaczenie budynku: BUDYNEK MIESZKALNY

b) gabaryty obiektu:

- liczba kondygnacji i wysokość obiektu: BEZ PODDASZA UŻYTKOWEGO

- szerokość elewacji frontowej: do 14 m

- kubatura (lub długość inwestycji liniowych):

c) geometria dachu: WIELOSPADOWY

(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, rodzaj dachu i układ połączenia dachowej – płaski jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy, kryty papą, dachówka, itp.)

d) w zależności od rodzaju inwestycji:

- liczba mieszkań:

- przewidywana liczba miejsc postojowych:

- rodzaj usług (produkcji, handlu):

- powierzchnia usługowa w m²:

(produkcyjna, sprzedażowa, maszynowa)

2. Budowle:

a) rodzaj budowli:

(np. sieci uzbrojenia technicznego, maszty, zbiorniki, itp.)

b) powierzchnia zabudowy:

(przy zbiornikach podać pojemność, przy inwestycjach liniowych podać długość, przy masztach podać wysokość)

c) inne parametry dotyczące inwestycji:

IV. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji:

a) dane charakteryzujące wpływ na środowisko:

/informacje o planowanej inwestycji zgodnie z art. 49 ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz.U. nr 62, poz. 627), jeżeli inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko)

b) zasięg strefy uciążliwości:

c) wpływ inwestycji na środowisko:

(emisja gazów, hałas, promieniowanie, inne)

V. Zapotrzebowanie w infrastrukturę techniczną:

1. Określenie zapotrzebowania na:

- a) wodę: m³/dobę
b) energię elektryczną: kW
c) gaz: m³/h
d) inne:

2. Określenie planowanego uzbrojenia terenu, wystarczającego dla zamierzenia budowlanego²:

3. Określenie sposobu odprowadzania oraz oczyszczania ścieków:

- a) wody opadowe:
b) ścieki bytowe lub przemysłowe:

(podać ilość ścieków (m³), pojemność zbiornika na ścieki (m³) lub przepustowość oczyszczalni (m³/dobę)

4. Sposób unieszkodliwiania odpadów: DO KUBEA I NA WYŚPISKO ŚMIECI

5. Określenie innych potrzeb, w tym rodzaj urządzeń grzewczych:

(podać moc kotła MWT)

.....
podpis inwestora lub osoby upoważnionej

Załączniki do wniosku:

- 2 egz. Kopii mapy zasadniczej obejmującej teren, którego wniosek dotyczy oraz obszar wkreślony przez inwestora, na który ta inwestycja będzie oddziaływać w skali **1:500** lub **1:1000**, a w przypadku inwestycji liniowych również w skali **1:2000**
- Umowy z jednostkami gwarantującymi uzbrojenie terenu, a w przypadku istniejących sieci zapewnienie.
Dowód zapłaty opłaty skarbowej – 107 zł
- Uwaga! Opłacie skarbowej nie podlega budownictwo mieszkaniowe.**
pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy– 17 zł (do każdego stosunku pełnomocnictwa (prokury))
- Inne

Objaśnienia:

- ¹ Planowany sposób zagospodarowania terenu i gabaryty projektowanych obiektów należy przedstawić w formie graficznej – podstawa prawna art. 52 ust. 2 pkt 2 lit.b) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- ² Do wniosku należy dołączyć umowę zawartą pomiędzy właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem, która gwarantuje wykonanie uzbrojenia wystarczającego dla zamierzenia budowlanego – podstawa prawna art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz. 717)