

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr XIX/130/2008 Rady Miejskiej w Rydzynie  
z dnia 7 marca 2008 roku**

**w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Gminy  
Rydzyń w ramach zasady de minimis**

Zgodnie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach pomocy publicznej ( Dz. U. 2007r., nr 59, poz. 404 ze zm.) projekty programów pomocowych przewidujących udzielenie pomocy de minimis podlegają jedynie zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy.

Niniejszy projekt uchwały zgodnie z procedurą został w dniu 11 stycznia 2008 roku zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który niniejszy projekt otrzymał 15 stycznia 2008 roku. W załączeniu przedstawiamy kserokopię pisma skierowanego do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Proponowany projekt uchwały jest zgodny z opinią Prezesa UOKiK.

Proponowany projekt uchwały wprowadza zwolnienie w podatku od nieruchomości dla nowo wybudowanych budynków stanowiących własność przedsiębiorcy i związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. Maksymalny okres zwolnienia wynosi dwa lata i liczony jest od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym spełniono łącznie następujące warunki:

- 1) budowa budynku została zakończona, albo rozpoczęto użytkowanie budynku, lub jego części przed ich ostatecznym wykończeniem,
- 2) rozpoczęto działalność gospodarczą w tym budynku lub jego części.

Pomoc de minimis może być udzielona, jeżeli wartość pomocy brutto uzyskanej przez przedsiębiorcę na mocy przepisów niniejszej uchwały łącznie z wartością brutto innej pomocy de minimis, otrzymanej przez przedsiębiorcę w ciągu bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych, nie przekracza kwoty 200 tys. euro brutto. Dla podmiotów gospodarczych działających w sektorze transportu drogowego paup, o którym mowa w ust. 3 nie może przekroczyć 100 tys. euro brutto.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rydzyny  
/-/ Stefan Szmania