

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr V/43/2007 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 26 marca 2007r.

Zamek SIMP w Rydzynie wystąpił z pismem o zwolnienie z opłaty rocznej na użytkowanie wieczyste gruntów działek 250/1, 251/1, 154/1.

Przedmiotowe działki to tereny zielone, przede wszystkim park, który jest ogólnie dostępny dla wszystkich mieszkańców miasta i gminy oraz dla osób zwiedzających Rydzynę. Nieruchomości te wpisane są do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 73 ust. 4 ustawy o gospodarcze nieruchomościami opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego obniża się o 50%, jeżeli nieruchomości gruntowe wpisane są do rejestru zabytków.

Rada Miejska zgodnie z powołanym art. może wyrazić zgodę na podwyższenie tej bonifikaty. Z uwagi na to, że nie można zastosować 100% zwolnienia z opłaty rocznej, proponuje się podwyższyć zwolnienie do 99%.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydzyny
/-/ Stefan Szmania