

**Uchwała Nr XLI/321/2018
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 25 kwietnia 2018r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012r., poz. 83 ze zm.) Rada Miejska Rydziny uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na udzielenie 80% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Rydzynie przy ul. Komisji Edukacji Narodowej nr 8, oznaczonej numerem ewidencyjnym 553 o powierzchni 0,0941 m², dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą KW PO1L/00010236/6. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinym wolnostojącym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

RADCA PRAWNY

Krzysztof Pietrzak
Pz-17/14/99

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLI/321/2018 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 25 kwietnia 2018r.

Pani Małgorzata Gorzelniak, Pani Gabriela Witt oraz Pani Dorota Chorowska - użytkownicy wieczystości nieruchomości położonej w Rydzynie przy ul. Komisji Edukacji Narodowej, oznaczonej jako działka nr 553 o powierzchni 0,0941 ha, wystąpili z wnioskiem do Burmistrza MiG w Rydzynie o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przedmiotowej nieruchomości. Wnioskodawczynie zwróciły się również o udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, która zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny wolnostojącym.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 roku, poz. 83) Rada Miejska może wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza bonifikaty większej niż przewiduje ustawa – proponuje się bonifikatę w wysokości 80%.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Roman Skiba