

**Uchwała Nr XXXIII/253/2017
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 13 września 2017r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości o powierzchni 104 m², położonej w Rydzynie przy ul. Pompeo Ferrariego, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 836/8, 795/3, 794/3.
2. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres 5 lat z przeznaczeniem na poszerzenie wjazdu do posesji.
3. Szczegółowy zakres dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY
Roman Skiba

BIURO PRAWNE

Józef Piętrzak
PRZEWODNICĄCY

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr XXXIII/253/2017
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 13 września 2017r.

Państwo Bogumiła i Marek Angier wystąpili do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna z wnioskiem o bezprzetargową dzierżawę części nieruchomości gminnej o powierzchni 104 m², położonej w obrębie Rydzyna, składającej się z działek o numerach geodezyjnych 836/8, 795/3, 794/3, w celu poszerzenia wjazdu do garażu na posesji nr 51 przy ul. Pompeo Ferrariego.

Państwo Angier zawnioskowali o 4m na szerokości działek od granicy swoje posesji na długości 26m. Szczegółowe określenie zakresu dzierżawy określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

