

**Uchwała Nr XXVIII/219/2017
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 29 marca 2017r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012r., poz. 83 z późn. zm.) Rada Miejska Rydziny uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na udzielenie 80% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Rydzynie przy ul. 29 Stycznia, oznaczonej numerem ewidencyjnym 551, o pow. 900 m², dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą KW PO1L/00007864/3. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

PRZEWODNICZĄCY

Włodzisław Pietrzak

2017.03.29

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXVIII/219/2017
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 29 marca 2017r.

Pan Robert Rosik - użytkownik wieczysty nieruchomości położonej w Rydzynie przy ul. 29 Stycznia, oznaczonej jako działka nr 551 o powierzchni 0,0900 ha, wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przedmiotowej nieruchomości. Zwrócił się również o udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, która zabudowana jest budynkiem mieszkalnym i wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r., poz. 83 z późn. zm.) Rada Miejska może wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza bonifikaty większej niż przewiduje ustawa – proponuje się bonifikatę w wysokości 80%.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba