

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXV/206/2017 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 23 stycznia 2017 r.
opublikowany w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia poz.

SKALA 1:1000

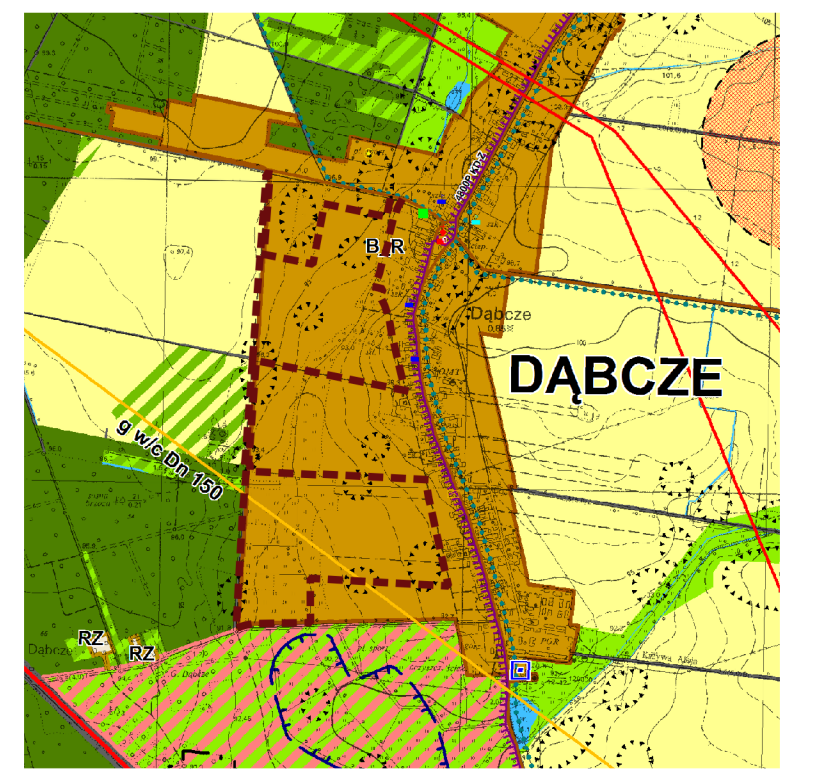


Legenda

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- RM - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- US - tereny sportu i rekreacji
- ZO - tereny zieleni naturalnej i łąk
- ZL - lasy
- WR - tereny rowów
- E - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KP - teren parkingu
- KD-L - teren drogi publicznej, klasy lokalnej
- KD-D - tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej
- KD-W - tereny dróg wewnętrznych
- granica zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN150
- strefa kontrolowana gazociągu
- linia energetyczna średniego napięcia 15 kV
- pas techniczny od linii energetycznej
- proponowane podziały działek

Obszaru objętego planem w całości obejmuje się strefą „W” ochrony zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych
Obszar objęty planem w całości położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu:
Krzywińsko-Osieckiego wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderyego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Rydzyna
skala 1:25000



granica terenu objętego planem
 tereny widokofunkcyjnej zabudowy w zwiartych jednostkach osiedleńczych