

**Uchwała Nr VI/42/2015
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 29 kwietnia 2015r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Miejska Rydziny uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na **okres 5 lat** nieruchomości gminnej położonej w Tworzankach oznaczonej nr ewidencyjnym 16 o powierzchni 0,8400 ha, stanowiącą użytek rolny.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba

U Z A S A D N I E N I E

**do Uchwały Nr VI/42/2015
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 29 kwietnia 2015r.**

Na wniosek Pani Natalii Durka zam. Tworzanki 11, Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie zwrócił się do Rady Miejskiej Rydzyny o wyrażenie zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gminnej położonej w Tworzankach oznaczonej nr ewide. 16, o pow. 0,8400 ha. Proponuje się dzierżawę na okres 5 lat. Przedmiotowy grunt stanowi użytek rolny tj. rola kl. IVa i IVb, rola kl. V oraz pastwisko.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba