

**Uchwała Nr III/14/2014
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 22 grudnia 2014r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r., poz. 83) Rada Miejska Rydziny uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy na udzielenie 80% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Rydzynie przy ul. Łopuszańskiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym 748, o pow. 376 m², dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą KW PO1L/00022206/4. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

Roman Skiba

RADCA PRAWNY

Piotr Piętko
64-130 RYDZYNA

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr III/14/2014 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 22 grudnia 2014r.

W dniu 19 listopada 2014 r. użytkownicy wieczystości Pani Ludomira Kowalewska i Pani Elżbieta Staszkiwicz - złożyli wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Rydzynie przy ul. Łopuszańskiego, oznaczonej numerem ewidencyjnym 748 o pow. 376 m², zapisanej w księdze wieczystej PO1L/00022206/4.

Jednocześnie wnioskiem z dnia 26 listopada 2014 r. Pani Ludomira Kowalewska i Pani Elżbieta Staszkiwicz zwróciły się do Burmistrza Miasta i Gminy w Rydzynie o udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia, w związku z tym, że przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym.

Zgodnie z ustawą o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności Rada Miejska może wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza bonifikaty większej niż przewiduje ustawa. Dotychczas stosowana była bonifikata w wysokości 80 %.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Roman Skiba