

BURMISTRZ MIASTA i GMINY W RYDZYNIE
o g ł a s z a

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rydzyna

L.p.	Nr ewid. gruntu	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości / oznaczenie gruntu	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Cena wywoławcza netto w zł	Wysokość wadium w zł
1.	245/2	PO1L/00035886/8	0,4900	JABŁONNA Grunt zabudowany budynkiem magazynowym	Przeznaczenie w studium: teren wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych	65 000,00	3 300,00

Przetarg odbędzie się w dniu 18 września 2014 r. o godzinie 10.00 w sali nr 10 Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1.

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
 - Księga wieczysta nie wykazuje żadnych wpisów obciążeniowych
 - I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 07 sierpnia 2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium** najpóźniej do **12 września 2014 r.** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie nr 65 1020 3088 0000 8102 0005 6424 (liczy się data wpływu na konto) lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.
 2. **Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu obowiązani są przedłożyć Komisji Przetargowej następujące dokumenty:**
 - dowód wpłaty wadium,
 - w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości, właściwych pełnomocnictw,
 - w przypadku osób fizycznych zamierzających nabyć nieruchomość w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą – dowodu tożsamości, wyciągu z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, właściwych pełnomocnictw,
 - w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.
 3. Wadia zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 4. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.
 5. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Blizsze informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 65 5388 – 503 wew. 27

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna
 /-/ Grzegorz Jędrzejczak