

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY RYDZYNA PRZEZNACZONEJ
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)
Burmistrz Miasta i Gminy w Rydzynie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

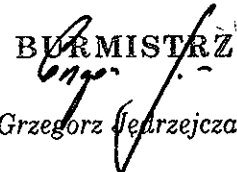
L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Rodzaj sprzedaży	Cena nieruchomości netto	Inne informacje
1.	240/1	PO1L/00030500/4	0,0650	<p>Położenie: Rydzyna, gmina Rydzyna</p> <p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: dla przedmiotowego terenu brak planu zagospodarowania przestrzennego. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Rydzyna – „tereny wielofunkcyjnej zabudowy w zwartych jednostkach osadniczych”</p> <p>Zagospodarowanie: łąka IV kl</p>	<p>Sprzedaż bezprzetargowa na poszerzenie i polepszenie funkcjonowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr ewid. 84, 85/1 i 85/2.</p>	<p>43 500,00 zł + obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%</p>	<p>Przy nabyciu zostanie ustanowione w III dziale Księgi Wieczystej ograniczone prawo rzeczowe: bezpłatna, bezterminowa służebność przesyłu polegająca na prawie do korzystania z działki nr 240/1, na której znajduje się sieć kanalizacji deszczowej (kdB) i obejmuje pas gruntu o szerokości 4 metrów na całej długości kanalizacji, w celu dokonania przeglądu, konserwacji i ewentualnej modernizacji w każdym czasie przez osoby uprawnione.</p>

Uwagi:

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od dnia 10.01.2014 r. do dnia 31.01.2014 r.**
2. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna.
3. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej, na stronie internetowej UMiG oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Rydzyna.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą zgłaszać swoje roszczenie w terminie do dnia: **21.02.2014 r.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia


BURMISTRZ
 Grzegorz Świątek