

z dnia 30 października 2013 r.

**w sprawie określenia wzoru formularza: informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
informacji o gruntach, informacji o lasach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zm.), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r., Nr 136, poz. 969 ze zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 465) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące wzory formularzy:

- 1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 (załącznik nr 1),
- 2) informacji o gruntach IR-1 (załącznik nr 2),
- 3) informacji o lasach IL-1 (załącznik nr 3).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Rydzyny

Bonifacy Skrzypczak

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: 14 dni od daty zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna
Adres: Rynek 1, 64-130 Rydzyna

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Informacja składana po raz pierwszy, data nabycia []-[]-[]-[]-[]-[] akt notarialny Rep. A nr
2. Korekta informacji, data zmiany []-[]-[]-[]-[]-[] np. właściciela, przedmiotów opodatkowania, adresu zamieszkania

Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą informacji pisemne uzasadnienie przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

Uzasadnienie korekty:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel posiadacz samoistny posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) użytkownik wieczysty gruntów
- współwłaściciel współposiadacz samoistny współposiadacz zależny współużytkownik wieczysty gruntów

D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA/PODATNIKÓW I ADRES ZAMIESZKANIA

1.	Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię	
	PESEL	data urodzenia	NIP *	
	imię ojca	imię matki	Ulica	Nr domu Nr lokalu
	Województwo	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy Poczta
2.	Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię	
	PESEL	data urodzenia	NIP *	
	imię ojca	imię matki	Ulica	Nr domu Nr lokalu
	Województwo	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy Poczta

E. DANE O NIERUCHOMOŚCI

Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Nr KW	Obręb	Nr działki

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....	m ²
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	.....	ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....	m ²
F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnie mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sułery i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnie te pomija się.		
1. Mieszkalnych (ogółem)	.....	m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....	m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....	m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....	m ²
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....	m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....	m ²
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....	m ²
w tym:		
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....	m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....	m ²
F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł ***

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

- Szopy drewniane, wiaty i inne pomieszczenia nie związane trwale z gruntem - m²
- budynki gospodarcze i inwentarskie w gospodarstwach rolnych m²
- inne m²

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / PODATNIKÓW / PEŁNOMOCNIKA ** (niepotrzebne skreślić)**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

Czytelny podpis Podatnika / Pełnomocnika

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Data i podpis przyjmującego formularz

Uwagi

Objaśnienia:

* Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2012 r., poz. 1314 ze zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 tejże ustawy.

*** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r., 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

**** Dołączyć pełnomocnictwo opłacone zgodnie z ustawą o Opłacie Skarbowej (Dz. U. z 2012 r., poz. 1282 ze zm.).

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Bonifacy Skrzypczak

INFORMACJA O GRUNTACH

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006r. Nr 136, poz. 969 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów; posiadaczami samoistnymi gruntów; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: 14 dni od daty zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna
Adres: Rynek 1, 64-130 Rydzyna

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Informacja składana po raz pierwszy, data nabycia []-[]-[]-[]-[]-[] akt notarialny Rep. A nr
2. Korekta informacji, data zmiany []-[]-[]-[]-[]-[] np. właściciela, przedmiotów opodatkowania, adresu zamieszkania

Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą informacji pisemne uzasadnienie przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

Uzasadnienie korekty:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel posiadacz samoistny posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) użytkownik wieczysty gruntów
- współwłaściciel współposiadacz samoistny współposiadacz zależny współużytkownik wieczysty gruntów

D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA/PODATNIKÓW I ADRES ZAMIESZKANIA

1. Nazwisko		Pierwsze imię		Drugie imię	
PESEL		data urodzenia		NIP *	
imię ojca	imię matki	Ulica		Nr domu	Nr lokalu
Województwo	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	

2. Nazwisko		Pierwsze imię		Drugie imię	
PESEL		data urodzenia		NIP *	
imię ojca	imię matki	Ulica		Nr domu	Nr lokalu
Województwo	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	

E. DANE O GRUNTACH

Miejsce/a położenia przedmiotów opodatkowania

Nr KW

Obręb

Nr działki

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

GRUNTY ORNE											
Klasa użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz		
Powierzchnia w ha											
ŁĄKI I PASTWISKA											
Klasa użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków	I	II	III	IV	V	VI	VIz				
Powierzchnia w ha											
SADY											
Klasa użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V	VI	VIz		
Powierzchnia w ha											
GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne, łąki i pastwiska											
Klasa użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI	VIz
Powierzchnia w ha											
GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE POŁOŻONE NA UŻYTKACH ROLNYCH											
Klasa użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI	VIz
Powierzchnia w ha											
GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – lososiem, trocią, głowacica, pallą i pstrągiem											
Powierzchnia w ha											
GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI – inne gatunki ryb											
Powierzchnia w ha											
GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI											
Powierzchnia w ha											
ROWY											
Powierzchnia w ha											
OGÓLEM POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH											
Powierzchnia w ha											

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

I. OSWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / PODATNIKÓW / PEŁNOMOCNIKA * (niepotrzebnie skreślić)**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

Czytelny podpis Podatnika/Pełnomocnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Data i podpis przyjmującego formularz

Uwagi

Objaśnienia:

* Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2012 r., poz. 1314 ze zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 tejże ustawy.

*** Dołączyć pełnomocnictwo opłacone zgodnie z ustawą o Opłacie Skarbowej (Dz.U. z 2012 r., poz. 1282 ze zm.)

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

Bonifacy Skrzypczak

INFORMACJA O LASACH

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 465)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami lasów; posiadaczami samoistnymi lasów; użytkownikami wieczystymi lasów; posiadaczami lasów; stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: 14 dni od daty zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna
Adres: Rynek 1, 64-130 Rydzyna

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Informacja składana po raz pierwszy, data nabycia -- akt notarialny Rep. A nr

2. Korekta informacji, data zmiany -- np. właściciela, przedmiotów opodatkowania, adresu zamieszkania

Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą informacji pisemne uzasadnienie przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

Uzasadnienie korekty:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- właściciel posiadacz samoistny posiadacz zależny (np. dzierżawca, użytkownik wieczysty lasów
najemca)
 współwłaściciel współposiadacz samoistny współposiadacz zależny współużytkownik wieczysty lasów

D. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA/PODATNIKÓW I ADRES ZAMIESZKANIA

1.	Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię	
	PESEL	data urodzenia	NIP *	
	<input type="text"/>			
	imię ojca	imię matki	Ulica	Nr domu Nr lokalu
	Województwo	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy Poczta

2.	Nazwisko	Pierwsze imię	Drugie imię	
	PESEL	data urodzenia	NIP *	
	<input type="text"/>			
	imię ojca	imię matki	Ulica	Nr domu Nr lokalu
	Województwo	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy Poczta

E. DANE O GRUNTACH LEŚNYCH

Miejsce/a położenia przedmiotów opodatkowania

Nr KW

Obręb

Nr działki

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

RODZAJ LASU	Powierzchnia w ha
1. Lasy ochronne	ha
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	ha
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w wierszu 1 i 2)	ha
G. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA Suma powierzchni z części F	ha

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię zwolnionego lasu oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat ha
- lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków ha
- użytki ekologiczne ha

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / PODATNIKÓW / PEŁNOMOCNIKA * (niepotrzebne skreślić)**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

Czytelny podpis Podatnika/Pełnomocnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Data i podpis przyjmującego formularz

Uwagi

Objaśnienia:

* Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2012 r., poz. 1314 ze zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 tejże ustawy.

*** Dołączyć pełnomocnictwo ołpcone zgodnie z ustawą o Opłacie Skarbowej (Dz. U. 2012 r., poz. 1282 ze zm.)

PRZEMODLIWICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Bonifacy Skrzypczak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXV/294/2013

RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

z dnia 30 października 2013r.

w sprawie określenia wzoru formularza: informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, informacji o gruntach, informacji o lasach.

Proponowany projekt uchwały wprowadza od 2014 roku na terenie Gminy Rydzyna nowe wzory informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, informacji o gruntach, informacji o lasach.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

Bonifacy Szrypeczak