

UCHWAŁA NR XXIV/191/2012  
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY

z dnia 26 października 2012 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zmianami) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1)

- a) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,72 zł.**
- b) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **4,51 zł.**
- c) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,25 zł.**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,66 zł.**
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **20,11 zł.**
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **9,75 zł.**
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,63 zł.**
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,15 zł.**
- 3) od budowli 2% - ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr XII/104/2011 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 28 października 2011 roku w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości.

§ 3.

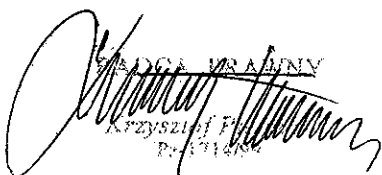
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej Rydzyny

Bonifacy Skrzypczak

  
RADA MIEJSKA RYDZYNY  
Krzysztof Fijałkowski  
Przewodniczący

## UZASADNIENIE

### do Uchwały Nr XXIV/191/2012 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 26 października 2012r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2012 roku opublikowanego w Monitorze Polskim pod poz. 508, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012 roku stosunku do pierwszego półrocza 2011 r. wynosił 4,0 %

Proponowany projekt uchwały wprowadza na 2013 rok na terenie Miasta i Gminy Rydzyna wyższe stawki podatkowe w podatku od nieruchomości w porównaniu z 2012 rokiem średnio o 4,5 %. Zaproponowane wysokości stawek dla poszczególnych rodzajów nieruchomości są zgodne ze stawkami maksymalnymi określonymi w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. z 2012 r., poz. 587)

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

*Bonifacy Szarypeczak*