

UCHWAŁA NR XVI/134/2012  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

z dnia 27 stycznia 2012 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/173/2008 Rady Miejskiej Rydziny z dnia 19 sierpnia 2008 roku  
w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.**

Na podstawie art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W Uchwale Nr XXIV/173/2008 Rady Miejskiej Rydziny z dnia 19 sierpnia 2008r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej zmienia się § 2, który otrzymuje brzmienie: "Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 2% różnicy wartości".

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej Rydziny

Bonifacy Skrzypczak

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XVI/134/2012**  
**Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 27 stycznia 2012r.**

Ustalona na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Rydzyny Nr XXIV/173/2008 z dnia 19 sierpnia 2008 r stawka procentowa opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej w wysokości 50 % różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu, wydaje się zbyt wysoka biorąc pod uwagę obecną sytuację gospodarczą na rynku krajowym, jak i lokalnym.

W związku z powyższym podjęcie uchwały o zmianie stawki procentowej opłaty adiacenckiej i ustalenie jej na poziomie 2 % różnicy wartości wydaje się uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

*Bonifacy Szrzypczak*