

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dąbcze – Nowa Wieś – Tworzanice

L. p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłoszają- cego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu miejscowe- go planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwag			Uzasadnienie
						uwaga uwzględniona	uwaga nie- uwzględniona	9.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.		
			Nie zgadzamy się na inwestycje budowy elektrowni wiatro- wych w ponieważ elektrowni wiatro- wych w niebezpiecz- nej odległości od całych wsi będzie zagrożeniem dla zdrowia i życia ich mieszkańców, wypnie teź niszczą- co na środowisko naturalne i krajobraz. Projektowana budo- wa poza tym narusza prawo własności stron	Caly obszar opracowania planu wyznaczył cztery miejsca loka- lizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budyn- ków, z wyłączeniem zabudowa- nych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycz- nych) i towarzyszące tereny drog publicznych i wewnętrz- nych oraz tereny wód po- wierzchniowych śródlądowych	Projekt miejscowego planu wyznaczył cztery miejsca loka- lizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budyn- ków, z wyłączeniem zabudowa- nych stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycz- nych) i towarzyszące tereny drog publicznych i wewnętrz- nych oraz tereny wód po- wierzchniowych śródlądowych	-	X	Projekt planu precyzyjnie określa zasa- dy funkcjonowania istniejących elek- trowni wiatrowych w rejonie miejsko- wości Dąbcze, Nowa Wieś, Tworza- nice. Projekt planu jednoznacznie i precyzyj- nie określa rozmieszczenie 4 terenów infrastruktury technicznej – elektro- energetyki – elektrowni wiatrowych (tereny oznaczone symbolem EW) w odległości nie mniejszej niż 500 metrów od wsi Dąbcze, Nowa Wieś, Tworza- nice. Praktyka realizacji takich obiektów wskazuje, że odległość ta gwarantuje zapewnienie wymaganych prawem parametrow w środowisku. Należy zwrócić uwagę, że ostateczna szczegółowa analiza wpływu investycji na środowisko następuje na dalszych eta- pach postępowania administracyjnego kiedy to będą znane ostanie parametry techniczne lokalizowanego lub przebudowywanych elektrowni wiatro- wych (wysokość elektrowni wiatrowej).	9.

			jej moc i tym samym poziom generowanego hałasu).
			Zgodnie z komentarem prof. zw. dr hab. Zygmunta Niewiadomskiego ograniczenie prawa własności następuje poprzez ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla której aktom wykonyającym jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
			Organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dąbcze – Nowa Wieś – Tworzące zapewnił możliwość udziału społeczeństwa zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późniejszymi zmianami) poprzez możliwość złożenia wniosku do planu, możliwość zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją, możliwość uczestniczenia w przeprowadzonej dyskusji publicznej oraz możliwość złożenia uwagi do projektu planu. O sposobach udziału społeczeństwa w opracowywanym dokumencie informowanego w sposób ustawowo określony tj. poprzez ogłoszenie w gazecie, obwieszczenie zamieszczone w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna oraz na stronie internetowej.
2.	27.12.2011r.	Piotr Burda Nowa Wieś 73 64-130 Rydzyna	Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna wypełnił ustawowy obowiązek zapewnienia udziału społecznego w opracowaniu planu.

		<p>przyjęty, tzn. przez bezpośrednie społkowania z ludźmi wioskami należącymi do Gminy, a w szczególności tych, na których terenach mają stać wiatraki. Taka pełna informacja powinna się odbyć poprzez organizowanie zebran wiejskich, gdzie wszystkie osoby zainteresowane przejrzażą ogólnie przyjętą tzw. „curyntę”, na której podpisują odczytanie informacji w sposób 100% będą mogli wziąć czynny udział i wypowiedzieć się oraz wnieść swoje zastrzeżenia do planu zagospodarowania przestrzennego. Taki sposób stosuje się na wsiach w naszej Gminie od wielu lat i to przy mniej ważnych dla społeczeństwa zebraniach. Natomiast ogłoszanie przez Gminę informacji w małoçynnej gazecie, czy też w gablotach soltyków nie jest w 100% spółczestwa lecz</p>

3.	27.12.2011r. Piotr Burda Nowawieś 73 64-130 Rydzyna	tylko tworzeniem pozorów takiej informacji. Z rozmów z sołtysami uzyskiem informacji, że Gmina wreszcz zakazuje organizowania takich zebran. Taki zabieg udał się już wcześniej podczas budowy 4 wiatraków na terenie Nowejwsi i Dąbeza, gdzie pierwsze zebranie wiejskie zorganizowano już po wyłaniu fundamentów pod instalacjach	Brak jest pozytywnych opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na lokalizację takich inwestycji, a także istniejące wiatraki nie są prawnie usankcjonowane, a pomimo tego zostały postawione	Projekt miejscowego planu wyznaczył cztery miejsca lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowań stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny dróg publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych	<input checked="" type="checkbox"/> Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska przedstawia opinię do projektu miejscowościowego planu zagospodarowania przestrzennego, która po przeanalizowaniu została uwzględniona w opracowywanych dokumentach. Plan miejscowościowy nie jest instrumentem służącym ocenie poprawności przeprowadzenia postępowania administracyjnego dla istniejących siłowni wiatrowych i innych obiektów budowlanych.
4.	27.12.2011r. Piotr Burda Nowawieś 73 64-130 Rydzyna	Brak jest jakichkolwiek informacji o oddziaływaniu istniejących wiatraków, przeprowadzono żadnych analiz oddziaływania na środowisko oraz ludzi. Obliczenia	Projekt miejscowego planu wyznaczył cztery miejsca lokalizacji elektrowni wiatrowych o wysokości nie większej niż 220 m. oraz tereny rolnicze (bez możliwości lokalizacji budynków, z wyłączeniem zabudowań stacji transformatorowych i rozdzielni elektroenergetycznych) i towarzyszące tereny	<input checked="" type="checkbox"/> Wpływ elektrowni wiatrowych został omówiony w prognozie oddziaływania na środowisko w pkt 5 „Analiza postanowień zawartych w projekcie planu. Identyfikacja potencjalnych kategorii oddziaływania na środowisko – przewidywane znaczące oddziaływanie na środowisko”, gdzie dokonano oceny wpływu ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska, w	

		jakie zostały przyjęte przy budowie i dobudowie kolejnych wiatraków zostały wykonane do elektrowni wiatrowych typu Siemens o mocy nominalnej 2,3 MW przy wysokości 100 m. Wiatraki, które mają być i są wybudowane mają wysokość 150 m	drog publicznych i wewnętrznych oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych	tym na ludzi. Na potrzeby opracowywanego dokumentu wykonana została komputerowa symulacja propagacji hałasu (programem WindPro 2.6), dla elektrowni wiatrowych typu Siemens o mocy nominalnej 2,3 MW (wysokość generatora – 100 m n.p.t. + 50 metrów długości liny), czyli dla elektrowni o bardzo zbliżonych parametrach technicznych do parametrów elektrowni, jakie są zlokalizowane w rejonie miejscowości Dąbcze, Nowa Wieś, Maruszewo. Wykonana symulacja nie wykazała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826).
--	--	--	---	--

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska Rydzyny rozstrzyga o nieuwzględnieniu złożonych uwag do wyłożonego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Dąbcze – Nowa Wieś – Tworzanice