

**UCHWAŁA NR XV/123/2012
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY**

z dnia 24 stycznia 2012 r.

**w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych
i deklaracji na podatek od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 95 poz. 613 ze zm.) Rada Miejska Rydziny uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wzór formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1), do składania, której zobowiązani są podatnicy podatku od nieruchomości, będący osobami fizycznymi, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), do składania, której zobowiązani są podatnicy podatku od nieruchomości, będący osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi oraz spółkami nie mającymi osobowości prawnej i jednostkami organizacyjnymi Agencji Nieruchomości Rolnej i Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

1. Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej Rydziny nr XIV/121/2011 z dnia 28 grudnia 2011 roku w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych i deklaracji na podatek od nieruchomości.
2. Jeżeli dane i okoliczności złożone organowi podatkowemu na formularzu deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych określonych uchwałą Rady Miejskiej Rydziny nr XIV/121/2011 z dnia 28 grudnia 2011 roku, w świetle treści formularza deklaracji – informacji określonych niniejszą uchwałą odpowiadają stanowi faktycznemu, podatnik nie podejmuje żadnych czynności, natomiast organ podatkowy przyjmuje dane za podstawę opodatkowania. Warunek ten organ podatkowy będzie uważał za spełniony w sytuacji nie złożenia nowej deklaracji bądź informacji w ciągu 30 dni od daty wejścia w życie niniejszej uchwały. Jeżeli natomiast dane i okoliczności dotyczące stanu faktycznego, złożone na wprowadzonych uchwałą Rady Miejskiej Rydziny nr XIV/121/2011 z dnia 28 grudnia 2011 roku formularzach nie odpowiadają warunkom, w świetle treści formularzy określonych niniejszą uchwałą, podatnik zobowiązany jest do złożenia nowej deklaracji – informacji w terminie 30 dni od daty wejścia w życie uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 5.

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania i ma zastosowanie do roku podatkowego 2012.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Rydziny

Bonifacy Skrzypczak

- Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. m ² m ² m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. m ² m ² m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. m ² m ² m ²
5. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. m ² m ² m ²

D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29.
---	--------------

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

- Szopy drewniane, wiaty i inne pomieszczenia nie związane trwale z gruntem - m²
- budynki gospodarcze i inwentarskie w gospodarstwach rolnych m²
- inne m²
..... m²

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Bonifacy Skrzypczak

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XV/123/2012
Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 24 stycznia 2012r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współ-posiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: 1. Do 31 stycznia każdego roku podatkowego za dany rok podatkowy lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
2. Kwota zadeklarowanego podatku jest płatna – bez wezwania – w terminach do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia, na rachunek Gminy Rydzyna: nr 65 1020 3088 -0000-8102-0005-6424 PKO BP S.A. I O/ Leszno

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3.

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie-będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. Współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współ-posiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współ-posiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze, drugie imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

12. PKD

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu / Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

21. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja składana do 31 stycznia roku podatkowego,
☐ 3. zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania,
☐ 5. korekta deklaracji,

☐ 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego,
☐ 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego,
☐ 6. inne przyczyny,

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr.	Kwota podatku w zł, gr.
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24.	25.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. ha	27.	28.
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30.	31.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych – ogółem	32. m ²	33.	34.
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	35. m ² m ²	36.	37.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	38. m ² m ² m ²	39.	40.
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	41. m ² m ² m ²	42.	43.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	44. m ² m ² m ²	45.	46.
	5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	47. m ² m ² m ²	48.	49.
D.3 BUDOWLE				

1. budowle: a/ 2 % od służących do zbiorowego dostarczania wody i odprowadzania ścieków , b/ od pozostałych – 2 % - ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	50. 	51. 	52.
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	53.		
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO			
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.			
54. Imię	55. Nazwisko		
56. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	57. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
58. Uwagi organu podatkowego			
59. Identyfikator przyjmującego formularz	60. Data i podpis przyjmującego formularz		

Pouczenie:

Zgodnie z art. 3a § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U z 2005, Nr 229, poz. 1954 ze zmianami) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań podatkowych powstałych w sposób przewidziany w art. 21 § 1 pkt 1 ustawy – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz.U. z 2005 r., nr 8 poz. 60 ze zm.).

PRZEWODNICZĄCY
 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY
Bonifacy Skrzypczak