

**UCHWAŁA NR XIV/121/2011  
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY**

z dnia 28 grudnia 2011 r.

**w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych  
i deklaracji na podatek od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 95 poz. 613 ze zm.) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Określa się wzór formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1), do składania, której zobowiązani są podatnicy podatku od nieruchomości, będący osobami fizycznymi, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), do składania, której zobowiązani są podatnicy podatku od nieruchomości, będący osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi oraz spółkami nie mającymi osobowości prawnej i jednostkami organizacyjnymi Agencji Nieruchomości Rolnej i Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Uchyla się § 1 uchwały nr XII/90/2003 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 8 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatki rolny, leśny i od nieruchomości.

**§ 4.**

Uchyla się § 1 uchwały nr XXX/231/2005 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 14 listopada 2005 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości.

**§ 5.**

Uchyla się uchwałę nr XIII/111/2011 Rady Miejskiej Rydzyna z dnia 2 grudnia 2011 roku w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych i deklaracji na podatek od nieruchomości.

**§ 6.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 7.**

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania i ma zastosowanie do roku podatkowego 2012.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej Rydzyny

**Bonifacy Skrzypczak**

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Rydzyna  
Nr XIV/121/2011 z dn. 28.12.2011R.

IN - 1

## INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  
Termin składania: **W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.**

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3.

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel     2. współwłaściciel     3. posiadacz samodzielny     4. współ-posiadacz samodzielny     5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty     7. posiadacz     8. współ-posiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania

6. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

7. Imię ojca, imię matki

8. Numer PESEL właściciela

współwłaściciela

9. Nazwisko i pierwsze imię, data urodzenia współwłaściciela

#### B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok     2. korekta uprzednio złożonej informacji

### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

#### D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

20.

m<sup>2</sup>

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych

21.

ha

3. pozostałe grunty

22.

m<sup>2</sup>

- grunty sklasyfikowane jako - użytki rolne

m<sup>2</sup>

#### D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)

1. mieszkalnych - ogółem

23.

m<sup>2</sup>

w tym:

- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)

24.

m<sup>2</sup>

- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m

m<sup>2</sup>

- Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	<b>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem</b> w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	<b>3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem</b> w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	<b>4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń</b> w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>
	<b>5. pozostałych ogółem</b> w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>

### D.3 BUDOWLE

	<b>1. budowle</b> (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29. .....
--	--	--------------

### E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

- Szopy drewniane, wiaty i inne pomieszczenia nie związane trwale z gruntem - .....m<sup>2</sup>
- budynki gospodarcze i inwentarskie w gospodarstwach rolnych ..... m<sup>2</sup>
- inne ..... m<sup>2</sup>  
.....m<sup>2</sup>

### F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

### G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZYNY  
Bonifacy Skrzypczak

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Rydzyny  
Nr XIV/121/2011 z dn. 28.12.2011r.

## DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).  
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współ-posiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.  
Termin składania: 1. Do 31 stycznia każdego roku podatkowego za dany rok podatkowy lub w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.  
2. Kwota zadeklarowanego podatku jest płatna – bez wezwania - w terminach do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia, na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie nr 65 1020 3088 -0000- 8102 – 0005 – 6424  
PKO BP S.A. I O/ Leszno

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3.

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

\* - dotyczy składającego deklarację nie-będącego osobą fizyczna      \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczna

#### B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna       2. osoba prawna       3. jednostka organizacyjna       4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel       2. Współwłaściciel       3. posiadacz samoistny       4. współ-posiadacz samoistny       5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty       7. posiadacz       8. współ-posiadacz

6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ry działek

7. Numer/ry księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko, pierwsze, drugie imię, data urodzenia\*\*

9. Nazwa skrócona\* / imię ojca, imię matki\*\*

10. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

12. PKD

#### B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

13. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu / Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

21. Poczta

#### C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja składana do 31 stycznia roku podatkowego,       2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego,  
 3. zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania,       4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego,  
 5. korekta deklaracji,       6. inne przyczyny,

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr.	Kwota podatku w zł, gr.
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. ..... m <sup>2</sup>	24. .....	25. .....
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. ..... ha	27. .....	28. .....
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. ..... m <sup>2</sup>	30. .....	31. .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>				
	1. mieszkalnych – ogółem	32. ..... m <sup>2</sup>	33. .....	34. .....
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	35. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	36. ..... .....	37. ..... .....
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	38. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	39. ..... ..... .....	40. ..... ..... .....
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	41. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	42. ..... ..... .....	43. ..... ..... .....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	44. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	45. ..... ..... .....	46. ..... ..... .....
	5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	47. ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup> ..... m <sup>2</sup>	48. ..... ..... .....	49. ..... ..... .....

**D.3 BUDOWLE.**

1. budowle: a/ 2 % od służących do zbiorowego dostarczenia wody i odprowadzania ścieków b/ od pozostałych – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	50.	51.	52.
	.....	.....	.....
	.....	.....	.....

**ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych)	53. .....
---	--------------

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

54. Imię	55. Nazwisko
56. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	57. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

**H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

58. Uwagi organu podatkowego	
59. Identyfikator przyjmującego formularz	60. Data i podpis przyjmującego formularz

**Pouczenie:**

Zgodnie z art. 3a § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( tekst jedn. Dz. U z 2005, Nr 229, poz. 1954 ze zmianami) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego dla zobowiązań podatkowych powstałych w sposób przewidziany w art. 21 § 1 pkt 1 ustawy – Ordynacja podatkowa ( tekst jednolity Dz.U. z 2005 r., nr 8 poz. 60 ze zm.).

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

*Bonifacy Skrzypczak*