

RADA MIEJSKA RYDZINY  
ul. Rynek 1  
64-130 RYDZYNA

**UCHWAŁA NR IV/27/2011**  
**Rady Miejskiej Rydziny**  
**z dnia 27 stycznia 2011**

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Dąbcze, w rejonie osiedla „Młyńska Góra” w Rydzyna.

Na podstawie :

- art. 18 ust.2 ustawy z dnia 9 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 ze zmianami),
- art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r Nr 80 poz.717 ze zmianami),

**Rada Miejska Rydziny**  
**uchwała :**

**§ 1.**

1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w **m. Dąbcze**.
2. Planem obejmuje się obszar położony w obrębie m. Dąbcze, składający się z działek o numerach ewidencyjnych gruntu **491 - część, 492 - część, 493 - część, 494 - część, 495/2, 495/4, 495/5 i 495/6** o łącznej powierzchni ok. 2.75 ha.
3. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art.15 ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rydziny

Bonifacy SKRZYPCZAK

# UZASADNIENIE

Do uchwały nr IV/27/2011 Rady Miejskiej Rydzyny  
z dnia 27 stycznia 2011 r

Działki gruntu nr ewid. 491, 492, 493, 494, 495/2, 495/4, 495/5 i 495/6 w chwili obecnej stanowią grunty rolne klasy III b - IV b. Położone są w rejonie realizowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - od wschodu, drogi gminnej (Alei Sułkowskiego w Rydzynie (działka nr ewid. 482) - od zachodu, i rowu melioracji podstawowej - od północy.

Plan miejscowy pozwoli na racjonalne zagospodarowanie omawianego terenu.

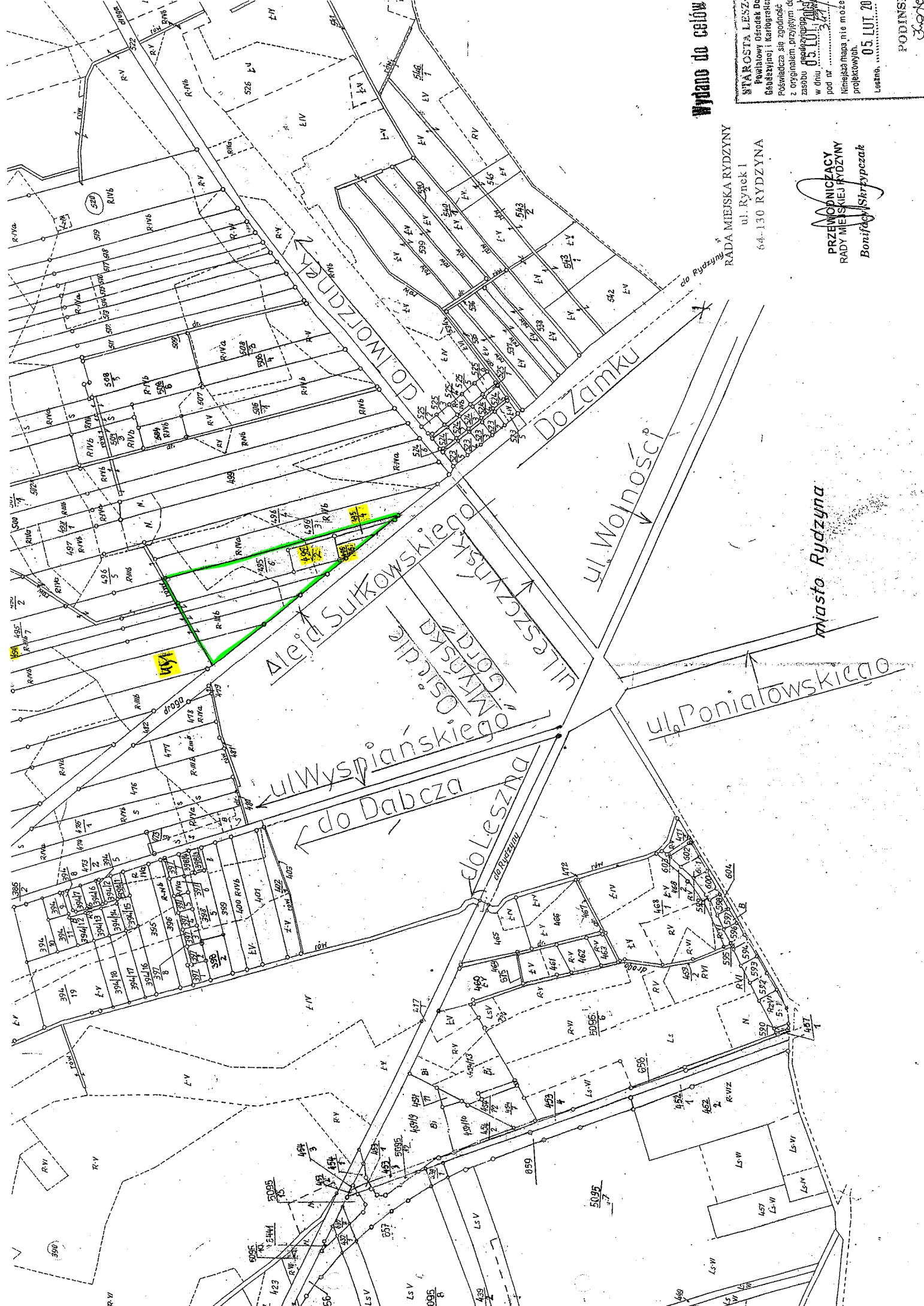
Gmina planuje przeznaczenie tego terenu pod zabudowę o charakterze mieszkalnym z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy gospodarczej wzgl. zabudowy garażowej.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Gminy Rydzyna. Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Opracował:**

KIEROWNIK REFERATU  
Budownictwa, Gospodarki Komunalnej,  
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami  
*Andrzej Tomczuk*





**Wydano do celów**

STAROSTA LESZCZYŃSKI  
Powiatowy Ośrodek Geodezji i Kartografii  
Powszechna sieć zgodność z oryginalnym przykryciem do zasobu państwowego w dniu 03.10.2017 r.  
pod nr 30078  
Niniejsza mapa nie może projektowych.  
Leczn. 05. LUT. 20  
PODINS: 30078

RADA MIEJSKA RYDZYNY  
ul. Rynek 1  
64-130 RYDZYNA

**PRZEWODNICZĄCY**  
RADA MIEJSKA RYDZYNY  
Bonifacy Skrzypczak

miasto Rydzyna