

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W RYDZYNIE

o g ł a s z a

V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych niezabudowanych, położonych na gruntach miasta Rydzyna przy ul. Marii Konopnickiej, stanowiące tereny pod budownictwo mieszkaniowe

L.p.	Nr ewiden. działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Położenie i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto w zł	Wadium w zł
1.	53/33 i 54/37	PO1L/00035285/5	1169	Położenie: Rydzyna – ul. Marii Konopnickiej	68 900,00	3 500,00
2.	57/33	PO1L/00035204/4	1229	Przeznaczenie: Tereny pod budownictwo mieszkaniowe - zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy	58 000,00	3 000,00
3.	57/34	PO1L/00035204/4	1014	Studium: Tereny zieleni otwartej (łąki, pastwiska, pola uprawne), strefa "B" ochrony konserwatorskiej.	59 000,00	3 000,00

I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 16 sierpnia 2010 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

II przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 22 września 2010 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

III przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 27 października 2010 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

IV przetarg nieograniczony odbył się w dniu 7 grudnia 2010 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

- Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- Księgi wieczyste nie wykazują żadnych wpisów obciążeniowych

Przetarg odbędzie się w dniu 09 marca 2011 r. (środa) 2011 roku o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Rydzynie, Rynek nr 1, sala nr 10 (I p.)

Wadium należy wpłacać w terminie do **dnia 03. 03. 2011 r.** na konto Urzędu Miasta i Gminy w Rydzynie (liczy się data wpływu na konto)

nr **65 1020 3088 0000 8102 0005 6424** lub w kasie Urzędu – pokój nr 1.

Wadnia zwraca się nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, a wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi jej nabywca.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu. Uchylenie się od podpisania aktu notarialnego spowoduje przepadek wadium.

Warunki dodatkowe: uczestnicy przetargu winni posiadać dowód osobisty, dowód wpłaty wadium, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS, NIP i zgodę organów statutowych na nabycie nieruchomości. Cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.), winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Blizsze informacje dotyczące przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Rydzyna pokój nr 18 lub telefonicznie pod nr 65 5388 – 434 wew. 27

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....