

RADA MIEJSKA RYDZINY
ul. Rynek 1
64-130 RYDZYNA

**Uchwała Nr II/16/2010
Rady Miejskiej Rydziny
z dnia 14.12.2010 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675 j.t.)

RADA MIEJSKA RYDZINY uchwala co następuje:

§ 1

wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy na udzielenie **80%** bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej na cele mieszkaniowe, położonej w **Rydzynie przy ul. Kazimierza Pułaskiego nr 2**, oznaczonej numerem ewidencyjny **633** o powierzchni **414 m²**, zapisanej w księdze wieczystej **KW nr PO1L/00017870/1**.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Rydzyna.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Rydzynie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

Bonifacy Skrzypczak

UZASADNIENIE

do projektu Uchwały Nr II/16/2010 z dnia 14 grudnia 2010 r.

W dniu 8 listopada 2010 r. **Państwo Izabela i Grzegorz Sadowscy** – użytkownicy wieczystości nieruchomości nr **633**, o powierzchni **414 m²** położonej w Rydzynie przy ul. K. Pułaskiego nr 2, złożyli wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w prawo własności oraz udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny.

Zgodnie z art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2005 r. nr 175 poz. 1456) organ właściwy do wydania decyzji może udzielić bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, za zgodą Rady Miejskiej.

Dotychczasowa bonifikata dla nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe wynosiła **80 %**.