

**Uchwała Nr XLIII/309/2010
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 16 marca 2010r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami)

Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Miasta i Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym **na okres 3 lat** z dotychczasowym dzierżawcą **Panem Adamem Lorychem zam. w Rydzynie przy ul. Traugutta nr 6**, części nieruchomości gminnej niezabudowanej położonej **w Rydzynie przy ul. Tadeusza Łopuszańskiego**, oznaczonej numerem ewidencyjnym **836/2** o powierzchni **400 m²** z przeznaczeniem na plac do składowania urządzeń i materiałów budowlanych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Rydzyny

Stefan Szmaruga

U Z A S A D N I E N I E

DO UCHWAŁY NR XLIII/309/2010 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY Z DNIA 16 MARCA 2010 ROKU

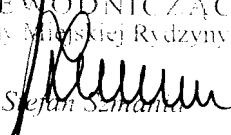
Pan Adam Lorych w dniu 17.02.2010r. złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej – część działki nr 836/2 o powierzchni 400 m² położonej przy ulicy Tadeusza Łopuszańskiego w Rydzynie. Poprzednia umowa została zawarta na okres 2 lat tj. od dnia 18.02.2008r. do dnia 18.02.2010r. z czynszem dzierżawnym rocznie w wysokości 0,75 gr. za m².

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą dzierżawcy z przeznaczeniem na plac do składowania urządzeń i materiałów budowlanych.

Stosowanie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 1 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami Burmistrz zawiera umowę dzierżawy nieruchomości na okres do 3 lat bez przeprowadzenia przetargu.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Rydzyny


Sławomir Szmal