

Uchwała Nr XXVIII/199/2008
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 16 grudnia 2008r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych gruntu: 410/1; 411/1; 411/4; 411/3; 673; 674; 5079/17; 414/3; 414/4; 414/2; 415/1; 415/2; 419 (część); 544/1; 544/2; 416/1; 418; 420/1; 420/2; 421/1; 421/2; 422/1; 422/2; 417/2 (część); 423; 5095/10; 454/1 (część) położonych we wsi Dąbcze.

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 ze zmianami)
- art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami)

Rada Miejska Rydzyny uchwała, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Dąbcze.
2. Planem obejmuje się obszar położony w m. Dąbcze składający się z działek o numerach ewidencyjnych gruntów: 410/1; 411/1; 411/4; 411/3; 673; 674; 5079/17; 414/3; 414/4; 414/2; 415/1; 415/2; 419 (część); 544/1; 544/2; 416/1; 418; 420/1; 420/2; 421/1; 421/2; 422/1; 422/2; 417/2 (część); 423; 5095/10; 454/1 (część).
3. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 15 ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydzyny
/-/ Stefan Szmania

U z a s a d n i e

do Uchwały Nr XXVIII/198/2008 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 16 grudnia 2008r.

W związku z planowaną budową zbiornika retencyjnego na Rowie Dąbieckim oraz dużym zainteresowaniem właścicieli działek przylegających do planowanego zbiornika i jego otoczenia postanowiono przystąpić do opracowania planu miejscowego. Plan miejscowy pozwoli na racjonalne zagospodarowanie terenów wokół zbiornika w trosce o zachowanie tam ładu przestrzennego i utrzymanie ewentualnej zabudowy w jednolitym charakterze.

Po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Sporządzenie planu miejscowego przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Gminy Rydzyna. Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 ze zmianami).

W związku z powyższym uchwała Rady Miejskiej w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydzyny
/-/ Stefan Szmania